



HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

18.03.2026 nr 4-7/383

Riigi omandis oleva Orajõe metskond 31 kinnistu taotlemine Häädemeeste valla omandisse

Häädemeeste vallas Treimani külas asub riigi omandis olev Orajõe metskond 31 kinnistu (katastritunnus 21303:005:0119, registriosa nr 2624006, sihtotstarve maatulundusmaa 100 %, pindala 39460 m²).

Riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 alusel võib riigivara tasuta või alla hariliku väärtuse võõrandada kohalikule omavalitsusele, kui vara on vajalik kohalikule omavalitsuse üksusele tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 järgi on omavalitsusüksuse ülesandeks muuhulgas korraldada heakorda ja ruumilist planeerimist. Vastavalt Häädemeeste Vallavolikogu 09.10.2025 määrusega nr 11 „Häädemeeste valla arengukava aastani 2030, Häädemeeste valla hetkeolukorra ülevaade 2025 ja eelarvestrateegia aastateks 2026 – 2030 vastuvõtmine“ vastu võetud Häädemeeste valla arengukava aastani 2030 peatükile 5.1. on 2026. aasta tegevuste loetelus Orajõe metskond 31 kinnistu omandamine. Maa omandamisega lahendatakse arengukava eesmärgid: „*Rohealade, parkide, mänguväljakute korrastamine ja kaasajastamine, sh jäätmete liigiti kogumise võimaluste parandamine. Avalike alade ja objektide ligipääsuvõimaluse parandamine, sh liikumisraskustega inimestele. Üldise heakorra tagamiseks on valla avalikud haljasalad hooldatud. Üldkasutatavad objektid on varustatud pinkide, prügikastide ja WC-dega. Heakorrastatud kinnistute omanikud on tunnustatud. Looduskeskkonda kasutatakse vastutustundlikult ja säästlikult. Elukeskkonna arendamise planeerimistegevuses arvestatakse piirkondlikke eripärasid.*“. Seega on kinnisasjade omandamine seotud kohalikule omavalitsusele pandud kohustuse täitmisega ja selline omandamine on võimalik ka tasuta.

Eelöeldut arvesse võttes teeb Häädemeeste Vallavalitsus ettepaneku võõrandada tasuta Häädemeeste valla omandisse riigi omandis olev Orajõe metskond 31 kinnistu (katastritunnus

Postiaadress
Pargi tee 1
Uulu küla 86502
Pärnumaa

Reg.nr77000269
Telefon 444 8890
E-post haademeeste@haademeeste.ee
haademeeste.ee

SEB Pank
EE 921010902001672004
Swedbank
EE672200001120086893

21303:005:0119) eesmärgiga tagada koostöös kogukonna esindajatega kinnisasjal heakord ja ligipääsuvõimaluste parandamine.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Helve Reisenbuk
abivallavanem
vallavanema ülesannetes

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus, rmk@rmk.ee

Marie Reinson
planeerimis- ja maanõunik
marie.reinson@haademeeste.ee
telefon 5788 0015